

# 賃貸借契約解約通知書

通知日 年 月 日

賃貸人 株式会社フロンティアグループ 殿

年 月 日付にて締結しております下記物件の賃貸借契約を解約し退去する為、解約通知書を提出いたします。

解約希望日	年 月 日	住居の使用期間	約 月
物件名称			階 号室
所在地	〒	TEL	
		携帯	
日中連絡先 (勤務先等)	〒	TEL	
		Email	
敷金返金口座	銀行 支店 <input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 当座		
	(フリガナ) 口座番号： _____ / 口座名義： _____		
ご署名：		印	

## 【ご注意とお願い】

- 契約解除日**  
電話での受付はいたしません。本書到着日、もしくはは消印日より解約手続きの受付とします。また、受付には賃貸借契約記載の契約解除条項に基づく解約予告期間が必要です。但し、予告に代えて解約予告期間相当の賃料を賃貸人に支払うことで即時解約を行うことができます。
- 退去（明渡し）**  
退去は、物件を明渡し、鍵を返還した時に完了したものと認定します。なお鍵の返還以降は、契約解約日以前でも物件の使用はできません。
- 賃料の請求**  
契約解除日以前に住居を退去されても、契約解約日までの賃料を頂戴します。
- 電気・ガス・水道等**  
電気、ガス、水道、電話等については、退去日までの料金の精算を行います。直接ご契約を行っている場合は、契約解約日までに解約手続きを実施してください。
- 敷金等返還金の送金**  
敷金等返還金は、賃料・修繕費等の支払い債務を控除した残額をご指定の金融機関に振り込みます。建物の使用状況によっては追加費用をご請求させていただきますのでご注意ください。

東京都千代田区外神田5-2-5  
フロンティア外神田ビル  
株式会社フロンティアグループ  
TEL：03-5817-8933 FAX：03-5817-8922