

売店舗
スターハイツ上北沢
1階部分

オーナーチェンジ物件

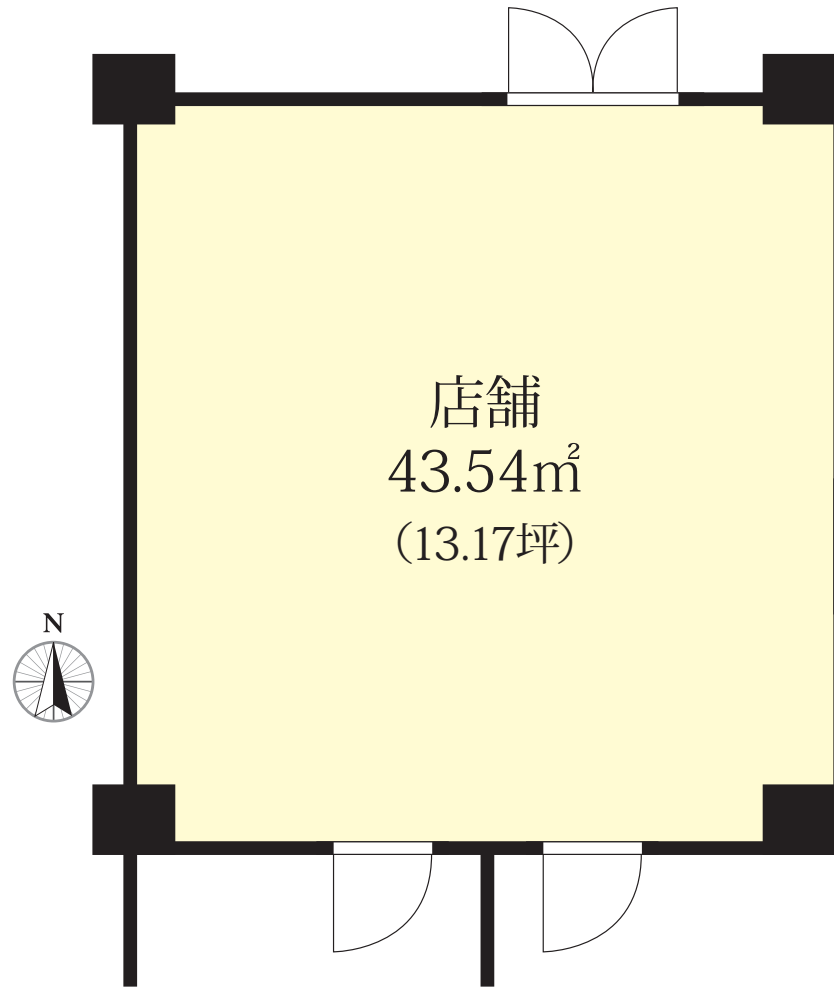
販売価格 **3,180**万円 (税込)

■現地案内図

京王線「上北沢」駅 徒歩4分
京王線「八幡山」駅 徒歩9分



上北沢徒歩4分の好立地！ 甲州街道沿いにつき、視認性良好！



店舗
43.54㎡
(13.17坪)

店舗
現況賃貸中
(コインランドリー)

専有面積
43.54㎡
(13.17坪)

現況年間収入
2,332,800円
現況利回り
7.33%の
高利回り物件



■所在地／東京都世田谷区上北沢4丁目19-16 ■土地権利／所有権 ■専有面積／43.54㎡(13.17坪) ■築年月／昭和57年4月 ■構造／RC造地上7階建1階部分 ■総戸数／28戸 ■管理費／20,460円／月 ■修繕積立金／30,960円／月 ■管理形態／全部委託(日勤) ■管理会社／野村不動産パートナーズ株式会社 ■分譲会社／日星建物株式会社 ■施工会社／山田建設株式会社 ■駐車場／無 ■駐輪場／無 ■現況／賃貸中 ■引き渡し／相談 ■設備／都市ガス・EV ■備考／※現況、コインランドリーへ賃貸中(平成29年9月1日～) ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

東京都知事(2)第91374号 (社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (社)東京宅地建物取引業協会会員 東京海上日動火災・三井住友海上火災各種保険代理店

株式会社フロンティアグループ

〒100-0011 東京都千代田区内幸町1-1-7 日比谷U-1ビル2階 tel: 03-3580-1253 fax: 03-3580-1252



日本語版WEB <http://www.frogro.co.jp>
中国語版WEB <http://www.frogro-china.com>

■取引態様: 売主
■手数料: 正規手数料
■担当者: 金田・金村
※司法書士は売主指定