

売マンション
ホーユウパレス吉野町
410号室

販売価格 **3,680** (税込) 万円

■現地案内図

横浜市営地下鉄ブルーライン

「吉野町」駅 徒歩3分
京急本線「黄金町」駅 徒歩7分
京急本線「南太田」駅 徒歩9分



人気の2SLDK、全室エアコン設置可能(新規2台設置済)
南東・南西角部屋、陽当り・眺望・通風良好、3駅利用可能!

2SLDK 専有面積 62.31㎡(18.84坪) バルコニー面積 9.35㎡(2.82坪)



ペット可(細則有)

二重サッシのため
断熱性に優れます

■所在地/横浜市南区南吉田町2丁目28-1 ■土地権利/所有権 ■用途地域/商業地域 ■専有面積(壁芯)/62.31㎡(18.84坪) ■バルコニー面積/9.35㎡(2.82坪) ■間取/2SLDK ■築年月/1991年9月 ■構造/SRC(鉄骨鉄筋コンクリート)造地上11階建4階部分 ■総戸数/105戸 ■管理費/8,900円/月 ■修繕積立金/8,900円/月 ■管理形態/全部委託(日勤) ■管理会社/(株)アセットライフ ■施工会社/大成建設(株) ■分譲会社/(株)朋友建設 ■駐車場/空有:1台(22,000円/月)2019年10月11日現在 ■現況/空室 ■引き渡し/即日 ■設備/都市ガス・ガス給湯器・公営水道・本下水・EV ■備考/※ペット飼育可(管理細則有り)※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。



■ライフインフォメーション

■マックスバリュ横浜吉野町店・・・約170m ■富士見川公園・・・約230m
■横浜市大病院・・・約880m ■ファミリーマート横浜山王町店・・・約80m
■山王クリニック・・・約40m ■カクヤス吉野町店・・・約80m
■日枝小学校・・・約350m ■共進中学校・・・約670m

■リフォーム内容(2020年1月24日完了)

■クロス天井・壁張替 ■ユニットバス内、鏡及びシャワー付混合水栓交換
■トイレ交換(壁掛リモコン式ウォシュレット) ■独立洗面台交換 ■洗濯防水パン交換
■洗面所・トイレ床フロアタイル及びCF交換 ■建具及びフローリング、リペア補修
■ダウンライト交換 ■玄関照明・人感センサー機能付 ■ガスコンロ交換
■レンジフード交換 ■キッチン水栓(浄水機能付)交換
■LD及び全居室にLEDシーリングライト設置 ■新規エアコン2台設置
■玄関壁面、エコカラット張へ ■給湯器交換 ■ハウスクリーニング etc
【2012年1月】フルリフォーム実施済

東京都知事(2)第91374号(社)全国宅地建物取引業保証協会会員(社)東京宅地建物取引業協会
東京海上日動火災・三井住友海上火災各種保険代理店



株式会社フロンティアグループ

〒101-0021 東京都千代田区外神田五丁目2番5号 フロンティア外神田ビル
tel: 03-5817-8933 fax: 03-5817-8922



かえる。くらし。すまい。
リノベーション住宅推進協議会

当社は上記団体の会員です

日本語版WEB <http://www.frogro.co.jp>
中国語版WEB <http://www.frogro-china.com>

鍵は現地対応です。日祝の内覧の
お問合せは、下記担当者迄直接ご連絡下さい。

担当:クボイ 090-3223-7845

E-MAIL: h.kuboi@frogro.com

■取引態様:売主

■手数料:3%(税込)

■担当者:久保井

※司法書士は売主指定