

売マンション
リッチハウス長者町
602号室

～リフォーム完了物件～

販売価格 **3,580**万円 (税込)

■現地案内図

横浜市営地下鉄ブルーライン

「伊勢佐木長者町」駅 徒歩3分

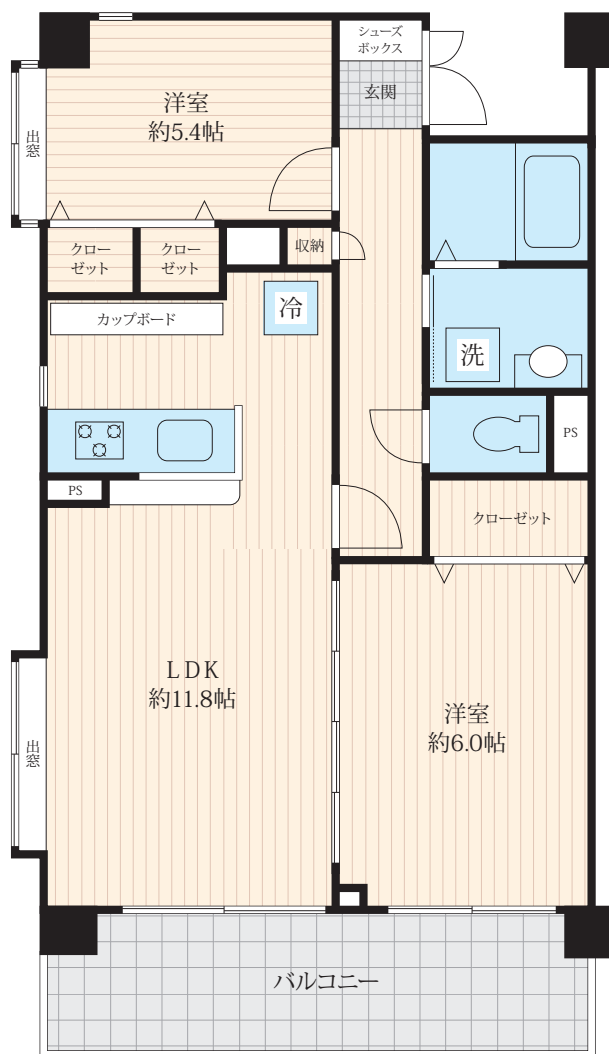
JR根岸線「関内」駅 徒歩8分



人気の中区長者町エリア・JR関内駅まで徒歩圏 (徒歩8分)
6階、南西角部屋
陽当り、通風良好。

ペットと暮らせるマンション (細則有)

スーパーSantokuまで徒歩1分 (約80m)



2LDK

専有面積
55.24㎡
(16.71坪)
バルコニー面積
8.26㎡ (2.49坪)

南西
角部屋

■設備

- モニター付
インターフォン
- 対面式
カウンターキッチン
- 宅配ボックス

■リフォーム内容 (2019年12月完了)

- ◆ユニットバス (浴室暖房乾燥機付) ◆システムキッチン
※上記設備に関して2018.11月新規交換施工済。
- ◆独立洗面台交換 ◆トイレ (洗浄便座付) 交換
- ◆洗濯防水パン交換 ◆フローリング (一部上張り) 貼替
- ◆クロス天井・壁 (全室) 貼替 ◆建具交換
- ◆シューズBOX交換 ◆トイレ・洗面床フロアタイル貼替
- ◆ダウンライト交換 (リビング追加設置)
- ◆玄関人感センサー照明設置 ◆スイッチ・コンセントパネル交換
- ◆トイレ換気扇交換 ◆エアコン2台新規設置
- ◆玄関壁面エコカラット設置 ◆ハウスクリーニングetc



■所在地／横浜市中区長者町3丁目7-13 ■土地権利／所有権 ■用途地域／商業地域 ■専有面積 (壁芯)／55.24㎡ (16.71坪) ■バルコニー面積／8.26㎡ (2.49坪) ■間取／2LDK ■築年月／1995年7月 ■構造／SRC (鉄骨鉄筋コンクリート) 造地上14階建6階部分 ■総戸数／25戸 ■管理費／13,200円/月 ■修繕積立金／20,160円/月 ■管理形態／全部委託 (巡回) ■管理会社／三栄管理 (有) ■施工会社／大成建設 (株) ■駐車場／空有：25,000円/月 (2019年12月現在) ■駐輪場／空有：1台500円/月 (2020年1月現在) ■現況／空室 ■引き渡し／即可能 ■設備／東京ガス・公営水道・本下水・EV ■備考／※ペット飼育可 (管理細則有り) ※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

東京都知事 (2) 第91374号 (社) 全国宅地建物取引業保証協会会員 (社) 東京宅地建物取引業協会会員
東京海上日動火災・三井住友海上火災各種保険代理店



株式会社フロンティアグループ

〒101-0021 東京都千代田区外神田五丁目2番5号 フロンティア外神田ビル
tel: 03-5817-8933 fax: 03-5817-8922



かえる。くらし。すまい。
リノベーション住宅推進協議会

当社は上記団体の会員です

日本語版WEB
中国語版WEB

http://www.frogro.co.jp
http://www.frogro-china.com

鍵は現地対応です。日祝の内覧の
お問合せは、下記担当者迄直接ご連絡下さい。

担当: クボイ 090-3223-7845

E-MAIL: h.kuboi@frogro.com

■取引態様: 売主

■手数料: 3% (税込)

■担当者: 久保井

※司法書士は売主指定