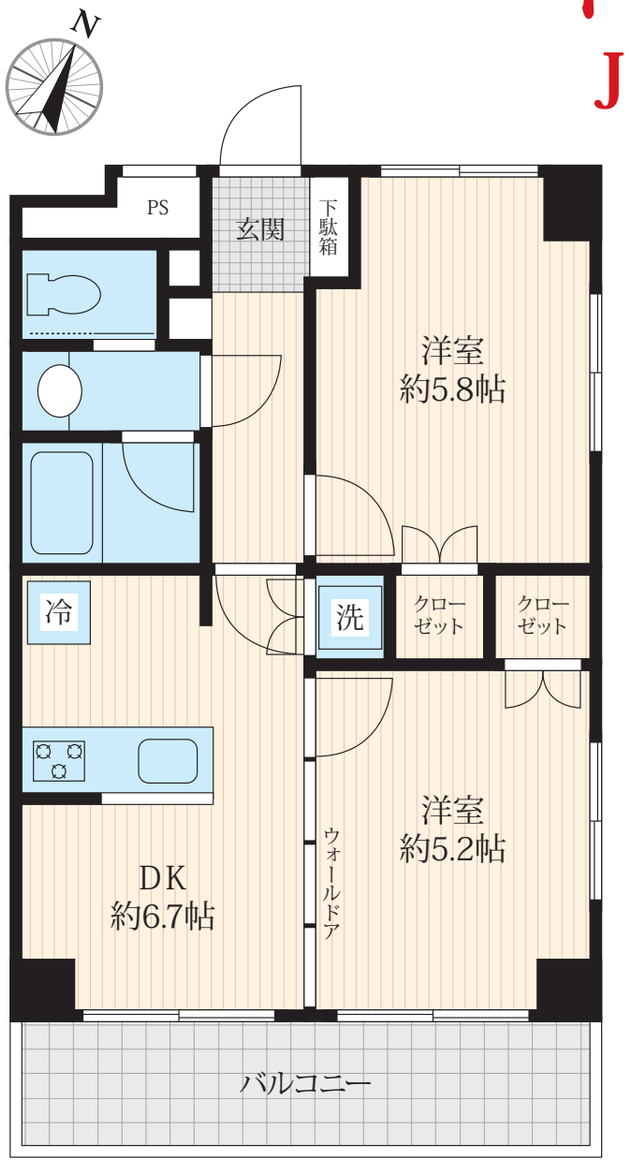
売マンション
ライオンズマンション
伊勢佐木町通り
207号室

販売価格 **2,680万円**（税込）

■現地案内図

横浜市営地下鉄ブルーライン
「阪東橋」駅 徒歩7分
京急本線「黄金町」駅 徒歩7分
JR根岸線「関内」駅 徒歩13分



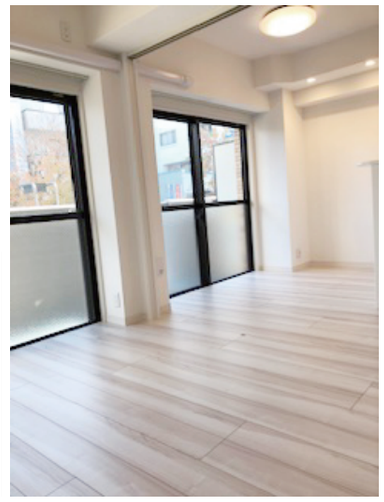
イセザキモール面す便利な立地
JR関内駅まで徒歩圏（駅まで徒歩13分）
南東角部屋、日当たり良好

2DK

専有面積
40.85㎡（12.36坪）
バルコニー面積
10.24㎡（3.09坪）

設備・仕様

TVモニター付インターホン
対面式カウンターキッチン



■新規リフォーム内容（2019年11月完成）

■ユニットバス交換（浴室暖房乾燥機付）
■洗面化粧台交換 ■トイレ交換（洗浄便座付）
■洗濯機防水パン交換
■システムキッチン交換（IHコンロ・浄水器内蔵型水栓）
■フローリング張替 ■建具交換（DK可動式間仕切り）
■シューズボックス交換 ■天井、壁クロス貼替（全室）
■ダウンライト交換・新規設置 ■玄関人感センサーライト
■スイッチ・コンセントパネル交換 ■換気扇交換
■給湯器交換（追焚き機能付） ■分電盤交換
■ハウスクリーニング　etc...

■所在地／横浜市中区伊勢佐木町5丁目129-1■土地権利／所有権■用途地域／商業地域■専有面積／40.86㎡（12.36坪）■バルコニー面積／10.24㎡（3.09坪）■間取／2DK■築年月／1990年10月■構造／SRC造地上11階建2階部分■総戸数／61戸■管理費／16,300円／月■修繕積立金／8,580円／月■管理形態／全部委託（日勤）■管理会社／大京アステージ■分譲会社／株式会社大京■駐車場／空無■現況／空室■引き渡し／即日■設備／都市ガス・公営水道・本下水・EV・オートロック■備考／※ペット飼育不可※内装につきましては、現況を優先するものとします。※現況と図面に相違のある場合は現況を優先致します。

東京海上日動火災・三井住友海上火災各種保険代理店

株式会社フロンティアグループ

〒101-0021 東京都千代田区外神田五丁目2番5号　フロンティア外神田ビル
tel: 03-5817-8933　fax: 03-5817-8922

住宅リフォーム事業者団体 国土交通大臣登録
かえる。くらし。すまい。リノベーション住宅推進協議会
当社は上記団体の会員です

日本語版WEB　http://www.frogro.co.jp
中国語版WEB　http://www.frogro-china.com

鍵は現地対応です。日祝の内覧のお問合せは、下記担当者迄直接ご連絡下さい。

担当：クボイ　090-3223-7845
E-MAIL: h.kuboi@frogro.com

■取引態様：売主
■手数料：3%（税込）
■担当者：久保井
※司法書士は売主指定